

MOOSMANN BITTERLI

Architekten SIA STV GmbH
Mattenstrasse 16A
4058 Basel

T 061 683 36 00
F 061 683 36 01
mail@moosmann-bitterli.ch

NEUBAU KUNDENZENTRUM IWB, STEINENVORSTADT 14, BASEL

Bauherrschaft:

IWB
Facility Management
Margarethenstrasse 40
4002 Basel

Architekt:

ARGE Osolin&Plüss | Moosmann Bitterli
Mattenstrasse 16a
4058 Basel

Bauingenieur:

ZPF Ingenieure AG
Kohlenberggasse 1
4051 Basel

Elektroingenieur:

Eplan AG
Rotterdamstrasse 21
4053 Basel

HLK-Ingenieur:

Eicher + Pauli AG
Gräubernstrasse 14
4410 Liestal

Sanitäringenieur:

Haldemann Basel
Münsterberg 1
4051 Basel

Heizwärmebedarf:

53.8 MJ/(m²a)
Minergie-P[®]-Standard
(Zertifikat Nr. BS-005-P)

Baukosten:

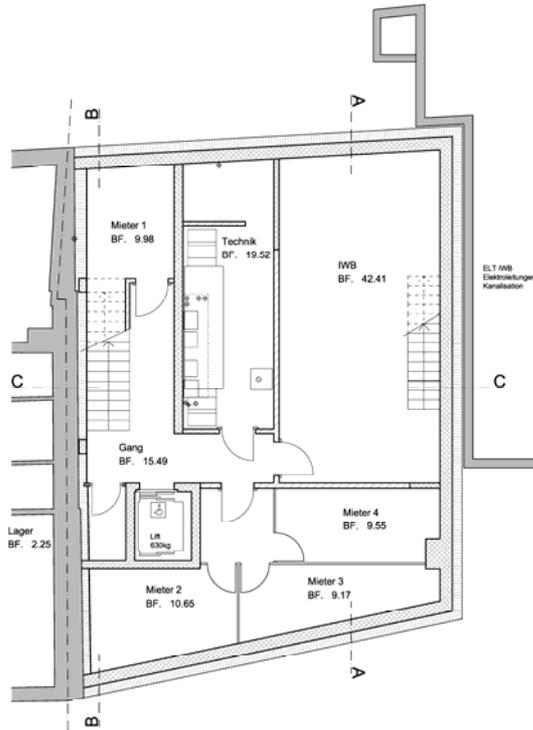
CHF 4'734'400

Bauzeit:

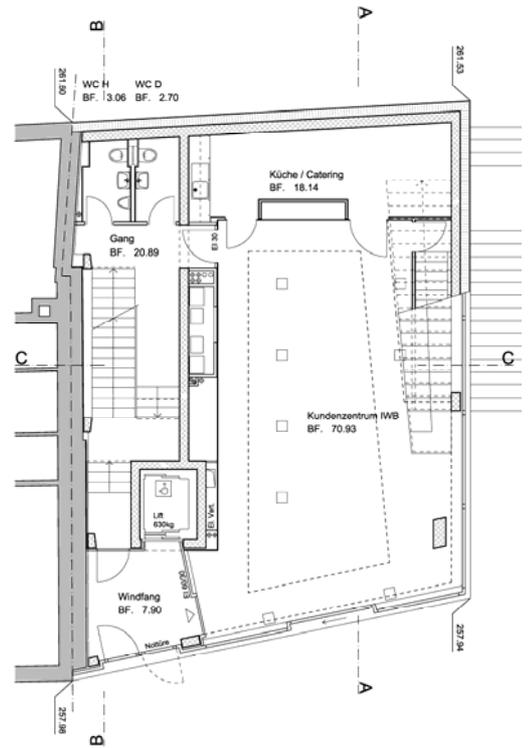
März 2007 (Abbruch) bis Juni 2008



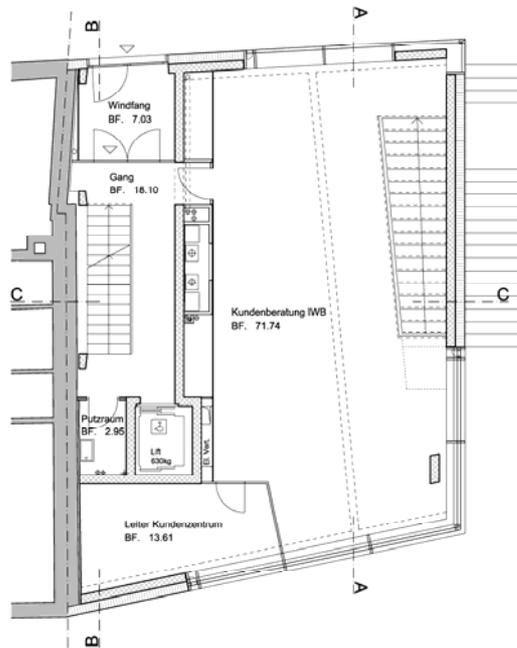
Die IWB möchten ihren KundInnen in der Altstadt von Basel ein attraktives Kundenzentrum zur Verfügung stellen. Da dieses Vorhaben mit dem bestehenden Gebäude, welches stark sanierungsbedürftig ist, nicht zufrieden stellend realisiert werden kann, wird ein zeitgemässer Neubau erstellt. Als erstes Minergie-P-Geschäftshaus in der Stadt ist der Ersatzneubau als Pilot- und Demonstrationsprojekt Teil der Pilotregion Basel der 2000 Watt Gesellschaft. Osolin & Plüss Architekten BSA AG gewannen 2001 den Wettbewerb und zeichnen sich massgeblich für die architektonischen Aspekte verantwortlich. Für die Realisierung wird eine ARGE zusammen mit Moosmann Bitterli Architekten SIA STV gegründet. Sie verstärken das Planungsteam mit ihrem Wissen in den Bereichen Ökologie sowie Energieeffizienz und sind zudem für die Ausführungsphase verantwortlich.



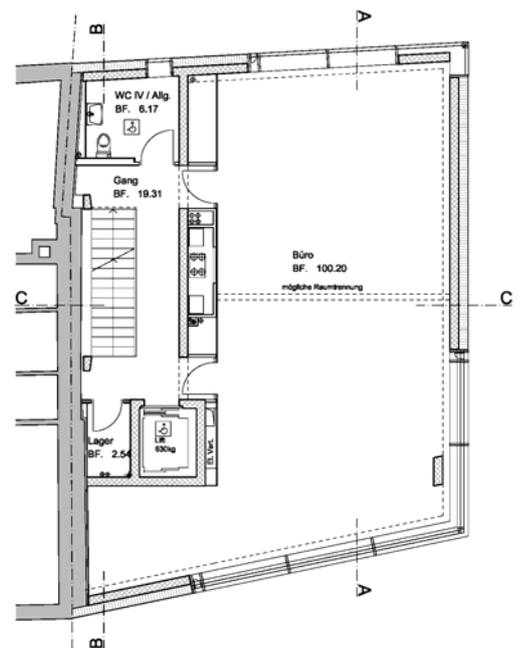
Untergeschoss



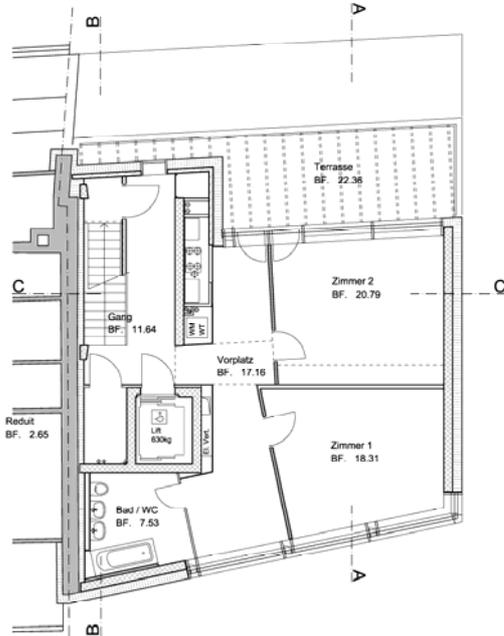
Erdgeschoss [Kundenzentrum IWB]



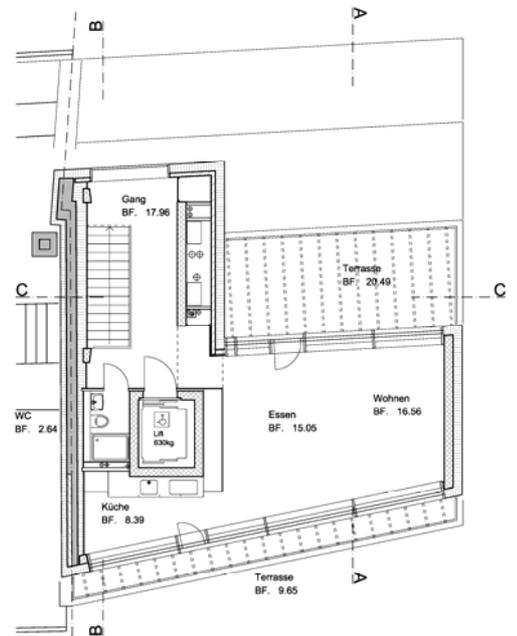
1. Obergeschoss [Kundenzentrum IWB]



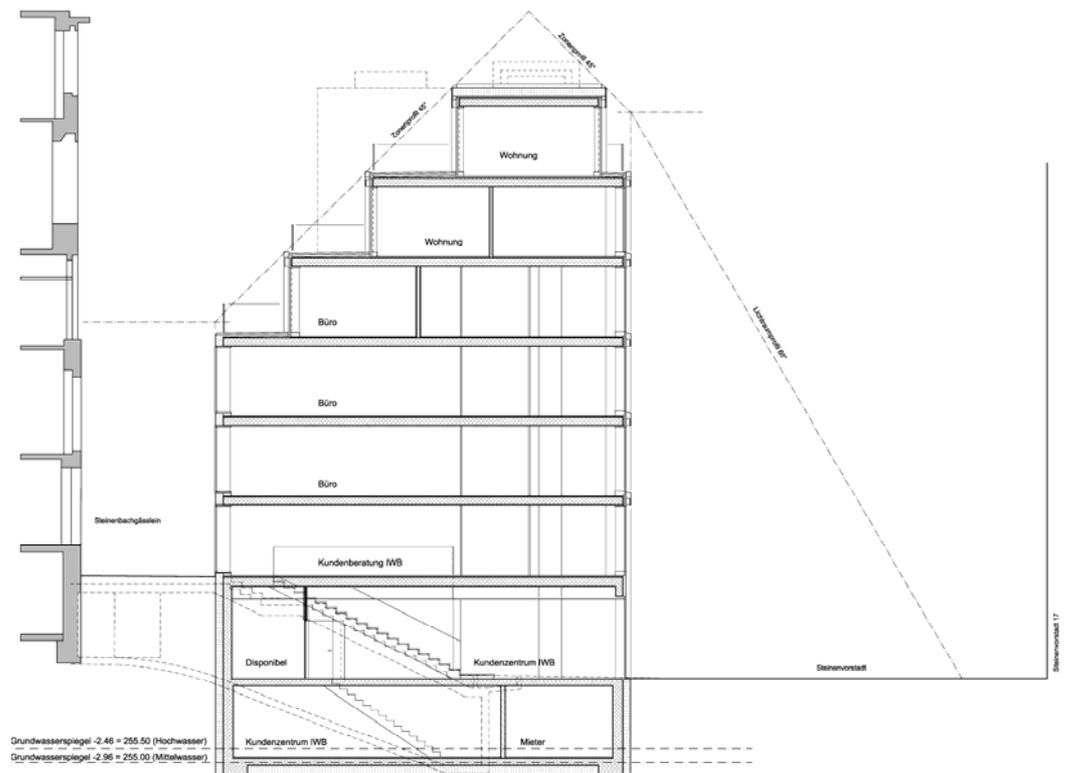
2. + 3. Obergeschoss [Büro fremd]



5. Obergeschoss [Wohnung]



Dachgeschoss [Wohnung]



Schnitt A